

Lejebetingelser

1.

Ved aftaleindgåelse erklærer lejer sig indforstået med nedenstående lejebetingelser, som automatisk er en del af lejeaftalen.

2.

Forbrug, fast sats pr. uge kr. 350,-
Slutrengøring er obligatorisk, kr. 600,-.
Linnedpakke kan bestilles kr. 50 pr. person.

3.

Tidspunkt for ankomst kl. 14.00

4.

Tidspunkt for afrejse senest kl. 10.00

5.

Lejer skal ved afrejse aflevere ferieboligen i ryddelig stand, med tingene lagt på sin rette plads.

6.

Bindende aftaleindgåelse mellem lejer og udlejer sker via E-mail eller Messenger.

7.

Betalingsbetingelser: 50% af lejeløbet indbetales senest 5 dage efter aftaleindgåelsen.
Restlejen indbetales senest 45 dage før ankomstdato.
Indbetales raterne ikke rettidigt, annulleres reservationen automatisk af udlejer.

8.

Depositum indbetales sammen med 2. rate - kr. 1000,- Depositum tilbagetales af udlejer til lejer senest 2 dage efter afrejsedato.

9.

Betalingsmåde: Enten overførsel via MobilePay på tlf.: 20604695 eller overførsel til udlejers bankkonto: Reg. nr. 9737 konto nr. 0003369099.

10.

Afbestilling mere end 40 dage før ankomstdato betales/tilbageholdes 500 kr. i reservationsgebyr. Ved afbestilling mindre end 40 dage før ankomst, mistes hele den indbetalte leje.

Vi anbefaler, at lejer har en afbestillingsforsikring.

11.

Lejer er ansvarlig for alt, hvad der tilhører ferieboligen, og er forpligtet til at erstatte alle selvforvoldte skader, der under opholdet opstår på feriebolig og inventar. Skulle der under lejemålet opstå skader på ferieboligen eller inventar, er lejer forpligtet til straks at underrette udlejer.

12.

Forhindres lejemålet på grund af force majeure (naturkatastrofe, strejke, krigshandlinger, optøjer eller lignende) er udlejer ikke erstatningspligtig for afbrudte eller ikke gennemførte ophold.

13.

Reklamationer over fejl og mangler ved ferieboligen skal straks meddeles udlejer, som vil forsøge at udbedre reklamationen hurtigst muligt. Lejer kan dog ikke gøre krav på gældende ved uforudsete forstyrrelser, beskadigelser og udfald. Det samme gælder for rørinstallationer, sanitære forhold m.v.

14.

Huset må maksimalt bebos af det antal personer, der er sengepladser til. Der må, medmindre andet er aftalt med udlejer, ikke slås telte op eller parkeres campingvogne på grunden.

Version 07.2020