

Mietbedingungen

1.

Mit Vertragsschluss erklärt sich der Mieter mit den folgenden Mietbedingungen einverstanden, die automatisch Teil des Mietvertrages sind.

2.

Verbrauch, fester Satz pro Woche DKK 350,-

Die Endreinigung ist obligatorisch, DKK 600,-.

Das Leinenpaket kann DKK 50,- pro Person bestellt werden.

3.

Ankunftszeit um 14:00 Uhr

4.

Abfahrtszeit spätestens um 10:00 Uhr

5.

Bei der Abreise muss der Mieter das Ferienhaus in einem ordentlichen Zustand verlassen, wobei Alles an ihrem richtigen Platz platziert werden.

6.

Der verbindliche Vertrag zwischen Mieter und Vermieter erfolgt per E-Mail oder Messenger.

7.

Zahlungsbedingungen: 50% des Mietbetrages sind innerhalb von 5 Tagen nach Vertragsschluss zu zahlen. Die Restmiete wird spätestens 45 Tage vor dem Anreisedatum bezahlt.

Wenn die Preise nicht rechtzeitig bezahlt werden, wird die Reservierung automatisch vom Vermieter storniert.

8.

Die Anzahlung erfolgt zusammen mit 2. Rate - DKK 1000,- Kautions wird vom Vermieter an den Mieter innerhalb von 2 Tagen nach Abreisedatum zurückerstattet.

9.

Zahlung: Überweisung auf das Bankkonto des Vermieters:

IBAN NR. DK0997370003369099 SWIFT/BIC: FROSDK21

10.

Stornierung mehr als 40 Tage vor dem Anreisedatum, wird DKK 500,- Reservierungsgebühr einbehalten. Wenn die Stornierung weniger als 40 Tage vor der Ankunft ist, geht die gesamte bezahlte Miete verloren.

Wir empfehlen dem Mieter eine Stornoversicherung.

11.

Der Mieter ist für alles verantwortlich, was zum Ferienhaus gehört und ist verpflichtet, alle selbstverletzten Schäden zu ersetzen, die während des Aufenthalts im Ferienhaus und der Möbel auftreten. Sollten während des Mietverhältnisses Schäden am Ferienhaus oder an den Möbeln auftreten, ist der Mieter verpflichtet, den Vermieter unverzüglich zu benachrichtigen.

12.

Wird der Mietvertrag durch höhere Gewalt (Naturkatastrophe, Streik, Kriegshandlungen, Unruhen oder dergleichen) verhindert, haftet der Vermieter nicht für unterbrochene oder unerwiderte Aufenthalte.

13.

Beschwerden über Mängel in der Unterkunft sind unverzüglich dem Vermieter mitzuteilen, der versuchen wird, die Beschwerde so schnell wie möglich zu beheben. Bei unvorhergesehenen Störungen, Schäden und Ausfällen kann der Mieter jedoch keinen Anspruch geltend machen. Dasselbe gilt für Rohrinstallationen, sanitäre Bedingungen usw.

14.

Die maximale Anzahl der Personen im Haus kann durch die Anzahl der Personen in den Betten bewohnt werden. Sofern nicht anders mit dem Vermieter vereinbart, dürfen auf dem Gelände keine Zelte oder Wohnwagen beworben werden.

Version 07.2020